

## ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ

### по исполнению приходно-расходной сметы за 2019 год

#### 1. Исполнение доходной части сметы за 2019 год.

##### 1. Поступление взносов и платы за 2019 год на счет в Банке

- Полностью оплатили взносы и плату за 2019 - 394 участка ( 2497,73 сотки),
- Частично оплатили (имеют долг) - 71 участок ( 469,54 сотки).
- Должники за 2019 в полном объеме - 32 участка (200,67 сотки),
- Должники более 2-х лет - 41 участок (246,49). – заброшенные участки
- Собрано взносов и платы за 2019 год - 1701,96 т.р. (план 1800 т.р.) , в том числе безналичным путем 19,5 т.р. (15 т.р. – поощрение членов Правления и счетной комиссии на общем собрании 12-26 мая и 4,5 т.р. предоставлена льгота 25% по участкам свыше 6 соток), 113,805 т.р. возвращено (по перерасчету) садоводам, кто оплатил взносы по 600 руб. за сотку в 2018 году, т.е. фактически наличных денежных средств в виде взносов и платы за 2019 поступило на счет в Банке - **1568,65 т.р.**

- Поступило на счет в Банке взносов за 2016 год -4,8 т.р. (по Судебным Приказам)
- Поступило на счет в Банке взносов за 2017 год - 7,216 т.р. (в том числе по Судебным Приказам)
- Поступило на счет в Банке взносов за 2018 год - 181,9 т.р. , заплатили те, кто оплатил в 2018 году по 400 рублей за сотку, т.к. по решению собрания от 12-26 мая по исполненной смете взносы за 2018 год утверждены в размере 500 руб./ за сотку.

2. Поступила на счет в Банке от садоводов госпошлина, оплаченная СТ при подаче заявлений на вынесение Судебных приказов по задолженности по взносам – 1,41 т.р.

3. Поступила на счет в Банке пени по задолженности по взносам по Судебным Приказам– 2,8 т.р.

4. Поступил на счет в Банке 1 штраф (компенсация за безучетное потребление электроэнергии -ЭЭ) – 1,5 т.р.

5. Поступило на счет в Банке за индивидуальное потребление ЭЭ – 211,83 т.р. ( при плане 250 т.р.)

6. Остаток денежных средств на 01.01.2019 был **44,258 т.р.**

7. Всего денежных средств поступило на счет в 2019 году - **2023,082 руб.**

#### II Исполнение сметы расходов за 2019 год

1. Раздел Правление – превышение на 15,4 т.р. за счет выплаты компенсации за отпуск при увольнении председателя, секретаря, сторожа в августе 2019.

2. Раздел Поощрение, не израсходовано 21,25 т.р.

3. Раздел Банк – экономия 12 т.р. за счет перехода товарищества с сентября 2019 на Систему Сбербанк бизнес-онлайн - СББОЛ .

- Судебное взыскание со счета товарищества 7,64 т.р. , в том числе:
  - за несвоевременную уплату налогов в 1-м полугодии, когда на счете не было денег, с товарищества взыскана пени в судебном порядке 2,293 т.р.,
  - по исполнительным листам садоводов Гониной Т.С., Колодий Т.А. и Столяровой Е.С., которые в феврале 2019 подали судебные иски на взыскание с товарищества взносов за 2016,2017,2018 годы и разницы в оплате за ЭЭ, т.к. Гонина оспорила кворум собрания за 2018, где утверждался размер взноса и платы за электроэнергию за 2018 год. С товарищества (со всех садоводов) взыскано - 5,346 т.р. в том числе с товарищества взыскали госпошлину по 400 руб. каждой из них;
  - по исполнительному листу госпошлину 300 рублей за оспаривание общего собрания за 2018 год в пользу Гониной Т.С..

Денежные средства по искам садоводов Гониной Т.С., Колодий Т.А. и Столяровой Е.С., уже вернулись в товарищество в 2019-2020 г. кроме сумм госпошлины, т.к. размер взноса и плата за электроэнергию за 2018 год была утверждена в мае 2019 на общем собрании.

4. По разделу сметы Делопроизводство перерасход 11,96 т.р.

- На проведение 3-х собраний израсходовано 22 т.р.
- На судебные расходы (госпошлина, представительские(юридические) расходы и пр.) по взысканию долга по взносам – 34,5 т.р.
- На судебные расходы по искам садоводов к товариществу – 40,7 т.р.

- В 2020 году Краснотурьинский городской суд взыскал в пользу товарищества судебные расходы по 3532 рубля с Гониной Т.С. , Погодиной И.В. , Земского А.П. и Гришковского В.А. , которые оспаривали с сентября 2019 и до 20.05.2020 г. два общих собрания членов СТ.

- В 2020 г. уже поступили на счет СТ денежные средства от должников по взносам: госпошлина, судебные расходы и пени по искам и по судебным приказам .

5. По разделу сметы Дорога всего израсходовано 46,4 т.р., перерасход 23,4 т.р. из-за затрат в начале года на чистку Центральной улицы от снега (с карманами на прилегающие улицы) и в связи с тем, что не учли в смете уплату налогов и взносов со стоимости договоров ГПХ .

6. По разделу сметы Охрана израсходовано с уплатой налогов и взносов 316,5 т.р. перерасход 0,8 т.р. (приобрели видеокабель и запчасти для монтажа в/камеры на другую опору ЛЭП). Раздел Охрана в 2020 году исключен из сметы на 2020 год , в связи с тем, что охрана предполагает круглосуточный контроль (5 смен лицензированных охранников) территории СТ, огороженной и закрытой для посторонних.

7. По разделу сметы Водоснабжение израсходовано 175,4 т.р. Не израсходовали 53,5 т.р. , не закупили трубы и материалы. Экономия по решению Правления перераспределили на раздел Дороги.

8. По разделу сметы Электроснабжение израсходовано 670,2 т.р., в связи с имеющейся задолженностью по взносам недовыполнение 5,7 т.р., не приобретен ИПУ на насосную станцию –1 шт.

9. По разделу сметы Противопожарная безопасность израсходовано 130 руб. на табличку с номерами телефонов для информационного щита. Из-за задолженности по взносам не приобрели огнетушители, звукооповещатели, не оборудован пожарный щит на Правлении, не скашивали траву около ТП и насосных, не вырубали деревья вдоль ЛЭП на сумму 8,27 т.р.

10. По разделу сметы Санитарное состояние израсходовано 205,95 т.р. , экономия 11,2 т.р за счет того, что с июля 2019 снизили тариф на вывоз ТКО и СТ не оплатила спорный счет-фактуру за вывоз ТКО за ноябрь 2019 (12 т.р.).

11. По разделу сметы Хозяйственные работы израсходовано 21,7 т.р. Из-за задолженности по взносам и отсутствием денег на счете не отремонтировано Правление (печь, трубная водяная система отопления).

**12. Всего израсходовано 2064,53 т.р. в пределах собранных взносов и платы. Планировалось израсходовать по смете 2175,3 т.р. Из-за задолженности по взносам и плате не хватило денежных средств на работы по разделам сметы: Пожарная безопасность, на ремонт правления и др.**

### **III исполнение договоров ГПХ на работы по разделам сметы за 2019**

• За 2019 год было заключено с садоводами и иными лицами на выполнение работ по разделам сметы Сансостояние, Дороги, Водоснабжение, Электроснабжение, Хозяйственные работы - 64 договора гражданско-правового характера на сумму 218 т.р., в т.ч. подоходный налог 13% и взносы в ПФР и ФОМС с суммы договоров - 62,3 т.р. Имеются акты выполненных работ на все работы.

**Смета расходов исполнена на 2064,53 т.р.**

**Доходная часть по смете составляет 2067,34 т.р.**

**Остаток на 01.01.2020 - 2,807 т.р.**

**ПРАВЛЕНИЕ**