

## ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ

по исполнению приходно – расходной сметы за 2020г

Утверждено общим собранием членов СТ - Протокол №2 от 05.10.2020г., размер членского взноса и платы на 2020г.- 640 руб. с сотки и размер целевого взноса и платы на ремонт ЛЭП 300 руб с участка.

Утверждена общим собранием членов СТ - Протокол №1 от 20.08.2020г. плата за индивидуальное потребление электроэнергии с учетом потерь ЭЭ в сети СТ в размере 25% от объема потребляемой ЭЭ.

### 1.Исполнение доходной части сметы по состоянию на 01.01.2021г.

Остаток денежных средств СТ на 01.01.2020г. - 2,81 т.р

Поступление денежных средств (членские, целевые взносы, электроэнергия и прочие) на счет СТ в Банке за 2020г. - 2387753,74 руб. в том числе:

- за индивидуальное потребление электроэнергии - 341,74 т.р, на 119,74 т.р. больше чем запланировано;
  - членских взносов и платы - 1756,7 т.р.;
  - задолженность за прошлые годы - 204,88т.р. больше на 124,88т.р. чем запланировано;
  - целевых взносов - 71,46 т.р., недобрали взносов - 78,54 т.р.
  - госпошлина, судебные расходы и пени по судебным искам и приказам и пр. -11,82 т.р.
- Зачтено в счет уплаты взносов за выполнение садоводами работ и услуг - 50,27 т.р.

### 2. Исполнение расходной части сметы по состоянию на 01.01.2021г. Израсходовано - 2175,79 т.р. в т.ч.

2.1 Фонд оплаты труда штатных работников (выдано на руки) – 641,97 т.р. ( 4,2 единицы МРОТ)

Перечислено налогов и взносов с фонда оплаты труда (ФОТ) –317,28 т.р.;

2.2 Поощрение членов правления, ревизионной комиссии и общественные работы - 14,75 т.р.;

2.3 Банк - 10,31 т.р. - комиссия за услуги Банка;

2.4 Юридические услуги – 25,63 т.р. в т.ч.:

- судебные расходы (адвокат и техподдержка) для защиты интересов садоводческого товарищества –15 т.р. + налоги, взносы-6,91 т.р., расходы на почтовые отправления и копирование документов для суда - 3,72 т.р.

2.5 Делопроизводство - 26,85 т.р., в т.ч.:

-на проведение 2-х собраний в заочной форме - 14,03 т.р.; на канцтовары и ремонт оргтехники -7,77 т.р.

-на создание, сопровождение сайта СТ - 5,05т.р.

2.7 Дорога: На содержание дороги - 22,9 т.р. (7,63 руб. с сотки) в т.ч.:

- Приобретено 3 КАМАЗа щебня -14 т.р., для засыпки ям по ул. Родничковая, Рябиновая (возле забора, для разворота машин), Центральная и возле Правления. Щебень разбрасывали садоводы своими силами.

- Грейдерование дороги по ул. Садовая - на 5,9 т.р.

- В зимний период чистилась ул. Садовой (частично )и ул. Центральная -2,0 т.р.

Другие дороги в СТ чистились от снега за счет собственных средств садоводов.

2.8 Водоснабжение -145,13 т.р. (48,38 с сотки) в т.ч.:

-по договорам ГПХ на ремонт общего трубопровода -32,25 т.р., в т. ч. налоги и взносы.; приобретение материалов для ремонта трубопровода-15,96 т.р.; зарплата насосчику-57,79т.р. ; налоги и взносы - 39,18 т.р.; Трубы должны лежать не на земле, проходы к трубам должны быть очищены от травы и мусора, для сохранности труб и подхода для сварочных работ.

2.9 Забор -21,64 т. р. (7,21 руб. с сотки)

2.10 Электроснабжение - 606,58 т.р. (88,3 руб. с сотки) в т.ч.:

- аварийные работы по договорам ГПХ-13,96т.р с налогами и взносами;

-покупка счетчиков и автомата в ТП- 14,01т.р., налоги и взносы-4,95;

- Расходы на оплату потребления ЭЭ в целом по СТ- 574,51 т.р., в т.ч. за индивидуальное потребление с 25% - 341,74 т.р., за общее имущество – 87,77т.р., убытки от потерь ЭЭ -145 т.р.

- Расходы на отключение- подключение должников- 4,1т.р.

Для работы на аварийных и магистральных столбах нанимается автовышка, что увеличивает расходы садоводов по взносам.

Отключение СТ от электроснабжения в период с ноября по декабрь получена экономия в сумме -28,3 т.р., за янв.-март 2021г. -34,0 т.р.

2.11 Противопожарная безопасность - 3,88т.р. (1,29 руб. с сотки) в т.ч.:

Проводилась вырубка деревьев и кустов около ТП, возле опор ЛЭП; Скашивание травы возле насосных и ТП; Приобретение огнетушителя -1шт. и звукового оповещателя.

2.12 Санитарное состояние -305,09 т.р. (101,7 руб. с сотки) в т.ч.:

Вывоз ТКО с контейнерной площадки и свалки за забором в восточной части СТ –268,12 т.р.

Вывоз мусора с других свалок -15,74т.р. Уборка контейнерной площадки- 21,12т.р.

Чем больше мусора садоводы принесут на контейнерную площадку, тем больше затратим взносов на вывоз.

2.13 Хозяйственные работы -22,66 т.р. (7,55 руб. с сотки) в т.ч.:

-Замена труб в водяной системе отопления правления - 1,6 т.р., приобретены дрова- 12,3 т.р.

Содержание мотоцикла (бензин, з/части) -3,75 т.р., приобретение материалов и прочие-5,01 т.р.

2.14 Видеонаблюдение -4,54 т.р. в т.ч.: аренда помещения для видеорегистратора и пр.

2.15 Прочие и непредвиденные работы -2,18т.р. в т.ч.: Штраф и налог УСН -1,03 т.р;

### 3.Целевой взнос за 2020г.

Приобретены опоры 10 шт., с доставкой -55,0 т.р. Для окончания работ необходимо собрать недостающую сумму целевых взносов.

Остаток денежных средств СТ на 01.01.2021г.- 216,3 т.р.

Правление