

УТВЕРЖДЕНО
 общим собранием членов садоводческого
 товарищества сад 21 "Южный"
 протокол №___ от "___" _____ 2021 года.

Приходно-расходная смета на 2021-2022 год - до 01.07.2022 по членским взносам и плате

(Смета до 01.07.2021 г. утверждена общим собранием -Протокол №2 от 05.10.2020)

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ СМЕТЫ	2020	2021 год			2022	Размер взноса за сотку, рублей
	Исполнение сметы	Годовой план, т.р.	по разделам, т.р.	в т.ч. утверждено до 01.07.2021	План до 01.07.2022 г. т.р.	
ПРИХОД						
Остаток на 01.01.2021	2,81	216,36				
1. Членские взносы и плата 640* руб. с сотки x 3000 сот.		1853,74		946	954	
2. Оплата индивидуального потребления эл.энергии		222		80	100	
3. Оплата убытков СТ от потерь эл.энергии в сети СТ пропорционально объему индивидуального потребления ЭЭ(25%)		56		20	25	
4. Долг по взносам и плате за прошлые годы		115			50	
5. Плата за огороды (за территорией СТ)		8			4	
6. Оплата судебных расходов СТ и пени должниками по взносам и садоводами с исками против СТ		31			10	
ИТОГО	2446	2502,1		1046	1143	
РАСХОД						
1. Фонд оплаты труда штатных работников	959,3	655,18	972,17	317	330	238,9
1.1. Налог 13% и взносы в ПФР, ФОМС, ФСС 30% с ФОТ		316,99		156,7	158	
2. Поощрение	14,75		20			6,7
2.1 Членов правления и рев.комиссии		14			14	
2.2 Оказание консультационной, технической и общественной помощи		6			6	
3.Банковские услуги (комиссия за обслуживание счета и карты)	10,31	14,5	14,5	13	10	4,8
4.Юридические услуги	25,63		57,6			19,2
4.1. Судебные расходы на взыскание долга по взносам и за электроэнергию		10		10	10	
4.2. Судебные расходы (адвокат, техподдержка) по защите интересов товарищества		30		10	10	
4.3 налоги и взносы		17,6				
5.Делопроизводство	26,85		33,45			11,1
5.1. Расходы на проведение 1- 2 собраний		18,5		15	18,5	
5.2 налоги и взносы		1,6				

5.2 Канцелярские товары, картридж, услуги копирования отчетов и документов, ремонт		11,35		3	11	
5.3 Хостинг, сопровождение и техподдержка сайта СТ		2		1,5	1,5	
6. Услуги связи и организационные	4,39		11			3,7
6.1 Почтовые расходы		5		2	3	
6.1 Сдача отчетности по телекоммуникационным каналам связи (цифровая подпись)		4			4	
модем)		2		2	2	
7. Содержание дорог	22,9		73,5+0,6			24,5
7.1 щебень для отсыпки и работа по выравниванию		30		14	30	
7.2 грейдерование в л.вр. (по мере необх.)		10			10	
7.3 очистка от снега в з.вр. Центральной улицы		33		15	15	
7.4 Отсыпка щебнем ул.Малиновая от ул.Родничковая до уч.215 (уч. 214 по договору)		0,5		0,5	0,5	
7.5 Устройство прохода вдоль забора СТ к калитке уч.341а		0,6*				
7.5 налоги и взносы					5	
8. Водоснабжение	145,13		187,73			62,6
8.1 сварочные и слесарные работы по договорам ГПХ		25,2		10	10	
8.2 материалы д/ремонтных работ		29,2		10	20	
8.3 подготовка насосных НС к работе и консервация НС на зиму по дог. ГПХ		5,2		3	3	
8.4 работы на скважине питьевой воды по договорам ГПХ		3		2,5	2,5	
8.5 Стоимость труб для замены		20			20	
8.6 Работа насосчика на 2-х насосных по подаче воды для полива по договору ГПХ		56		22	22	
8.7 Работа насосчика (доп. Дни подачи воды)		5,2				
8.7 Налоги и взносы с договоров ГПХ (13% + 27,1%)		43,93		20	20	
9. Ремонт общего ограждения - Забор СТ	21,64		56,35			18,8
9.1 пиломатериал, саморезы и пр. Устройство ограждения у конт.площадок и ремонт забора		22,5			15	
9.2 Стоимость работы с налогами и взносами		14,4			10	
9.3 Планировка территории вдоль забора и конт. Площадки спецтехникой		12,8			10	
9.4 Налоги и взносы с договоров ГПХ (13% + 27,1%)		6,65			3	
10. Электроснабжение	606,58		625,4+30			115,8
10.1 Оплата счетов за инд. потребление электроэнергии в "Энергосбыт Плюс" в т.ч. Потери ЭЭ 25%		278		100	130	
10.2 Оплата счетов в "Энергосбыт Плюс"- потребление эл.энергии на общ. Имущество		93		20	40	
10.3 Оплата счетов в "Энергосбыт Плюс" за убытки от потерь ЭЭ в эл. сети, трансформаторе, нагрузочные потери и пр.		217,9		60	100	
10.4 аварийные работы на тр-ре и ЛЭП, аренда автовышки		9		10	10	
10.5 налоги и взносы с договоров ГПХ		4		5	5	
10.6 приобретение зап.части, пломбы		2		2	2	
10.7 Приобретение счетчиков 3хфаз-1шт., Автомата на ТП и пр.		15,5		5	10	

10.8 Аренда автовышки		6			4	
10.9 Аренда автовышки для работ на аварийных и магистральных опорах		30*				
11.Обеспечение противопожарной безопасности	3,88		12,3			4,1
11.1 Скашивание травы у ТП, насосных, опор ЛЭП, на		2,8		3	3	
11.2 Спиливание кустарника и деревьев в охранной зоне ЛЭП с утилизацией, в т.ч. Налоги и взносы 0,5		4,5		5	4	
11.3 приобретение огнетушителей, звуковой сигнализации, инвентаря для пож. Щита, лески, бензина для триммера и бензопилы		5		3	3	
12.Обращение с ТКО (вывоз мусора)	305,09		327,9+30			109,3
12.1 Оплата счетов ООО РИФЕЙ за вывоз ТКО		257		125	125	
12.2 Уборка площадки с контейнерами, наполнение и уплотнение ТКО в контейнерах по дог.ГПХ 3,6 т.р. *5 мес.+1,2*2		20,4		5	10	
12.3 Погрузка свалок мусора с вывозом по договорам ГПХ		15,6				
12.4 Налоги и взносы с договоров ГПХ		9,4		2,3	5	
12.5 Покупка лески, бензина и з/частей для триммера и бензопилы		1		3	1	
12.6 Спорный долг с ООО "РИФЕЙ" в Арбитражном суде		24,52				
12.7 Устройство бетонной площадки для контейнеров		30*				
13.Хозяйственные работы,	22,66		53,3			17,8
13,1.Содержание мотоцикла (бензин, з/части)		7,1		3	3	
13,2 Ремонт в Правлении		24,2		10	20	
13,3 Приобретение дров для отопления Правления, бензина для бензопилы, хозинвентарь		17,4		12	12	
13,4 Транспортные расходы (сдача отчетности)		1		1	1	
13.5 Налоги и взносы с договора ГПХ		3,6				
14. Видеонаблюдение	4,55		10,34			3,4
14.1 обслуживание, перемонтаж, аренда для системы в/наблюдения, (договора ГПХ)		8,6		5	5	
14.2 Налоги и взносы с договора ГПХ		1,74			1	
15.Прочие и непредвиденные работы	2,18	10	10	30	10	3,3
ИТОГО		2465,56	2465,56		1278	644
Размер членского взноса на 2021 год на утверждение	640 руб/с сотки.					
Размер авансового членского взноса на 2022 год в соответствии с п. 5.5 Устава в размере 50% от размера взноса за 2021 год по участку	индивидуально по каждому участку					

Прим. - Расходы, указанные со знаком * выполняются за счет поступлений денег на счет СТ в Банке от задолженности за прошлый период

Смета утверждена решением Правления - Протокол № 3 от 04 апреля 2021 г.