

ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ

по исполнению приходно – расходной сметы и смет на целевые расходы за 2022г

Размер членского взноса и платы на 2022г. - 605 руб. с сотки плюс 360 рублей с участка, утвержден решением общего собрания членов СТ - Протокол №1 от 05.07.2022г.

Размер целевого взноса и платы на капремонт ЛЭП на 2022 г. - 1000 руб с участка, утвержден решением общего собрания - Протокол №1 от 05.07.2022.

1.Исполнение доходной части сметы по состоянию на 01.01.2022г.

Остаток денежных средств СТ на 01.01.2022г.- 678,65 т.р., в том числе

- на депозитном счете с капитализацией процентов – 450 т.р.

- на расчетном счете на текущие расходы - 209,7 т.р.

- в кассе СТ – 18,94 т.р.

Исполнение доходной части сметы по состоянию на 01.01.2023г.

Остаток денежных средств СТ на 01.01.2023г.- 371,15 т.р., в том числе

- на депозитном счете с капитализацией процентов – 200 т.р.

- на расчетном счете на текущие расходы - 138,3 т.р.

- в кассе СТ – 32,3 т.р.

Поступление денежных средств (членские, целевые взносы, электроэнергия и прочие) на счет СТ в Банке за 2022г. – 2940,84 т. руб.– в том числе:

- за инд. потребление электроэнергии с потерями - 399,15 т.р, на 70 т.р. собрали больше чем запланировано;
- членских взносов и платы - 1780,06 т.р., по безналу по договорам взаимозачета – 46,6 т.р.;
- задолженность за прошлые годы - 147,65 т.р. больше чем запланировано;
- долг за 2020-2021 г. по целевым взносам на капремонт ЛЭП - 51,5 т.р., вместо 89 т.р.
- Долг по целевым взносам за уборку свалки – 154,15 т.р., вместо 185,5 т.р.
- Целевых взносов на капремонт ЛЭП за 2022 г. – 327,4 т.р., вместо 500 т.р.
- Доход от исполнения судебных исков товарищества и доход от пени - 63,95 т.р.

2. Исполнение расходной части сметы по состоянию на 01.01.2023г.

Израсходовано - 3248,3 т.р. в т.ч.

2.1 Фонд оплаты труда штатных работников – 977,48 т.р. , в т.ч. выдано на руки – 628,52 т.р. (3,8 единицы МРОТ)

Перечислено налогов и взносов с фонда оплаты труда (ФОТ) –348,96 т.р.;

2.2 Поощрение членов правления, ревизионной комиссии и за общественные работы – 16,5 т.р. по взаимозачету в счет оплаты взносов 16,5 т.р.;

2.3 Банк - 11,54 т.р. - комиссия за услуги Банка;

2.4 Юридические услуги – **130,84** – в т.ч. в 2023 г. вернутся на счет в Банке 44,3 т.р.

2.5 Делопроизводство - **32,25 т.р.**, в т.ч.:

-на проведение собраний – 14,4 т.р. по взаимозачету в счет взносов; на канцтовары-12,75 т.р. , оргтехника-18 т.р., хостинг сайта – 1,5 т.р.

2.6 Дорога 97,8 т.р. в т.ч.:

- Приобретено щебень - 71,4 т.р., Щебень разравнивали погрузчиком – 14,6 т.р.
- В зимний период чистилась от снега ул. Центральная погрузчиком -**12,1 т.р.**
Другие улицы в СТ чистились от снега за счет собственных средств садоводов Зимников.

2.7 Водоснабжение -163,76 т.р.в т.ч.:

-по договорам ГПХ на ремонт трубопровода -**41,12 т.р.**; приобретение материалов -**43,4 т.р** ;
оплата насосчику с налогами и взносами-79,23 т.р. ;

2.8 Забор -48,11 т.р... Пиломатериал купили на 33,5 т.р., стоимость работ – 10,0 т.р.

2.9 Связь – 23,54 т.р– почтовые расходы и сдача отчетности по телекоммуникационным каналам связи (с цифровой подписью);

2.10 Электроснабжение - 593,3 т.р. (572,56 т.р. в 2021 г.) в т.ч.:

Оплата счетов АО «ЭнергосбыТ Плюс» - 529,3 т.р. (в 2021 – 498,33 т.р.). Увеличение за счет оплаты садоводами долга за прошлые годы и увеличения потребления - 31 т.р. (оплатили садоводы в 2021- 356,45 т.р., в 2022- 399,15 т.р)

- аварийные работы по договорам ГПХ- 15 т.р.

-покупка пломб, запчастей – 18,04 т.р.;

- убытки от потерь ЭЭ в сети СТ составили 129,7 т.р. (в 2019 г. - 270 т.р., 2020 – 213 т.р., 2021- 143 т.р.)

- На аварийные и магистральные опоры расходы по аренде автовышки– 25,0 т.р.

2.11 Противопожарная безопасность – 0 т.р.

2.12 Обращение с ТКО , Санитарное состояние - 316,93т.р. (в 2021 – 352 т.р., в т.ч оплатили за 2022 год в качестве предоплаты – 80,6 т.р.).

2.13 Хозяйственные работы – 84,53 т.р. ,в т.ч.:

-договора ГПХ с налогами и взносами– 57,06 т.р.

- приобретены дрова для Правления - 17,2 т.р.

Содержание мотоцикла (бензин, з/части) -1,42 т.р.,

2.15 Прочие и непредвиденные работы – 8,3 т.р. , в т.ч. возврат переплаты по взносам 7,1 т.р.

3. Расходы по целевым взносам за 2021г. – 321,22 т.р.– работа по договорам на замену аварийных опор и монтаж новой линии электропередач по ул.Сливовой – установлено 23 опоры, смонтировано 400 п.м. СИП 3*70+1*95 (самоизолирующий провод) по ул Сливовой-8 пролетов и ул. Родничковой - 2 пролета .

4. За счет экономии средств по смете за 2021 г.: купили СИП -160 т.р. на капремонт ЛЭП (было запланировано 200 т.р.);

отремонтировали разъединитель на ТП - 36 т.р. (было запланировано 50 т.р.);

Приобретение труб – 0 т.р. (было запланировано 100 т.р.)

5. Расходы по целевым взносам и плате на уборку свалок за забором С - 237,54 т.р.

Остаток денежных средств СТ на 01.01.2023 г.- 371,15 т.р., в том числе собранных в 2022 г. для капремонта ЛЭП – 327,4 т.р.

Экономия средств за 2022 год составила 371,15 – 327,4 = 43,75 т.р.

ПРАВЛЕНИЕ СТ