

УТВЕРЖДЕНО

общим собранием членов садоводческого товарищества сад 21 "Южный"
 протокол №__ от "__"_____2023 года.

ПРОЕКТ

Приходно-расходной сметы с 01.07.2023 г. до 01.07.2024 года по членским взносам и плате и сметы по целевым взносам на 2023 г.

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ СМЕТЫ	Исполнение сметы за 2021	Исполнение сметы за 2022	План на 2023 год, т.р.	Всего по разделам	План до 01.07.2024г. т.р.	Прим.
ПРИХОД			Поступление на счет в Банке			
Остаток на 01.01.2023 в Банке и кассе , в том числе	216,36	355,49	371,2			
целевые взносы и плата за 2022 г.			327,4			
сэкономленные в 2022 г. средства			43,8			
1. Членские взносы и плата 630 руб.с сотки x 3000 сот. = 1890 тр.-84 т.р - льгота 25% , плата в 2022 г. за 2023г., договора взаимозачета и по Распоряжениям			1806		900	
1.1 Плата по 585 руб с участка за обращение с ТКО			292,8		140	
2. Оплата индивидуального потребления эл.энергии			320		140	
3. Оплата убытков СТ от потерь эл.энергии в сети СТ пропорционально объему индивидуального потребления ЭЭ(15%)			48		20	
4. Долг по взносам и плате за прошлые годы			147		65	
5. Плата за огороды (за территорией СТ)			9,7		4	
6. Взыскание судебных расходов СТ товариществом по искам			51,8		40	
7. Доход от % по депозитному счету			10			
8. Пени за несвоевременную оплату взносов и платы			60			
ИТОГО п.1...п.8	2446	2940,84	2745,3		1309	
9. Долг по целевым на капремонт ЛЭП за 2021 г.			30			
10. Долг по целевым на капремонт ЛЭП за 2022 г.			140			32 т.р. на 2024 г.
11. целевые взносы на капремонт ЛЭП за 2023 г. 2500 руб *500уч. (см. прилагаемую смету на капремонт ЛЭП)			1250			
ВСЕГО с остатком на 01.01.2022			4536,5			
РАСХОД	2230,8	3248,3	запланировано на 2023 г.			
1. Фонд оплаты труда штатных работников	606	661,2	680,8	1004,5	502,25	
1.1. Налог 13% и взносы в ПФР, ФОМС, ФСС 30% с ФОТ	296,32	304,4	323,7			
2.Юридические услуги	22,85	130,8	96,2	96,2	40	
2.1. Судебные расходы на взыскание долга по взносам и за электроэнергию			10			
2.2. Судебные расходы (адвокат, техподдержка) по защите интересов товарищества			30			

2.3 оплата судебных расходов			41,2			
3.Делопроизводство	26,85	32,25	16,5	16,5	10	
3.1. Расходы на проведение собраний :			4,5			
Канцелярские товары, картридж, копирование и распечатка отчетов и документов, ремонт оргтехники			10			
3.2 Создание , сопровождение и техподдержка сайта СТ, хостинг	1,5		2			
4. Услуги связи и организационные	4,39	23,54	19,45	19,45		
4.1 Почтовые расходы			5		2	
4.1 Сдача отчетности по телекоммуникационным каналам связи (цифровая подпись)	нов.		12,45			
4.2 Связь (СМС-уведомления, оплата интернет-модем)			2		2	
5. Содержание дорог	22,9	97,8	63,5	63,5		
5.1 щебень для отсыпки и работа по выравниванию			38,5		14	
5.2 грейдерование в л.вр. (по мере необх.)			5			
5.3 очистка от снега в з.вр. Центральной улицы(5 мес. * 4 т.р.)			20		13	
5.5 налоги и взносы					5	
6.Водоснабжение	145,13	163,76	218,6	218,6		
6.1 сварочные и слесарные работы по договорам ГПХ			40		10	
6.2 материалы д/ремонтных работ			20		10	
6.3 подготовка насосных НС к работе и консервация НС на зиму по дог. ГПХ			12		3	
6.4 работы на скважине питьевой воды по договорам ГПХ			3		2,5	
6.5 Работа насосчика на 2-х насосных по подаче воды для полива по договору ГПХ			61,4		12	
6.6 Работа насосчика (доп. Дни подачи воды)			6			
6.7 Налоги и взносы с договоров ГПХ (13% + 27,1%)			51,2		20	
6.9 Восстановление водоснабжения от ул Сиреневой до ул. Садовой			25			
7.Ремонт общего ограждения -Забор СТ	2,25	48,11	32	32		
7.1 пиломатериал, гвозди, саморезы и пр.			10			
7.2 ремонт забора с сопутствующими работами, ремон			15			
7.3 Налоги и взносы с договоров ГПХ (13% + 27,1%)			7			
8.Электроснабжение	606,58	593,33	573	573		
8.1 Оплата счетов за инд. потребление электроэнергии в "Энергосбыт Плюс"			368		140	
8.2 Оплата счетов в "Энергосбыт Плюс"- потребление эл.энергии на общ. Имущество	574,5	529	80		35	
8.3 Оплата счетов в "Энергосбыт Плюс" за убытки от потерь ЭЭ в эл. сети , трансформаторе, нагрузочные потери и пр.			70		35	
8.4 аварийные работы на тр-ре и ЛЭП , аренда автовышки, ремонт ограждения ТП			35		20	
8.6 приобретение зап.части, пломбы			5		2	
9.Обеспечение противопожарной безопасности	3,88	0	14,3	14,3		
9.1 Скашивание травы у ТП, насосных, опор ЛЭП,			5			
9.2 Спиливание кустарника и деревьев в охранной зоне ЛЭП с утилизацией, в т.ч. Налоги и взносы 1,5 т.р.			5			

9.3 налоги и взносы с договоров ГПХ			4,3			
10.Обращение с ТКО (вывоз мусора)	305,09	316,93	444	444,0		
10.1 Оплата счетов ООО РИФЕЙ за вывоз ТКО	268,1		292,5		125	
10.2 Уборка площадки с контейнерами (10 шт.), наполнение и уплотнение ТКО в контейнерах по дог.ГПХ 8000 т.р. *5 мес.+1,2*2			45		22,4	
10.3 Погрузка свалок мусора с вывозом по договорам ГПХ			44		22	
10.4 Уборка территории по периметру сада 20 метров			42		42	
10.6 Покупка лески, бензина и з/частей для триммера и бензопилы			2		1	
11.Хозяйственные работы	24,41	84,53	45	45	25	
11.1 Ремонт в Правлении, материалы и хозинвентарь			23			
11.2 Приобретение дров для отопления Правления и бензина для бензопилы	10,8		15			
11.3 договоры ГПХ и налоги	0,97					
12. Видеонаблюдение		5,18	14,46	14,46	7	
12.1 обслуживание, перемонтаж, аренда для системы в/наблюдения, (договора ГПХ)			12			
12.2 Налоги и взносы с договора ГПХ			2,46			
13.Прочие и непредвиденные работы	2,18	8,3	10	10	5	
14. Услуги Банка			15			за счет %
15. Поощрение			20			безнал
ИТОГО РАСХОД				2552	1400	
Размер членского взноса и размер платы на 2023 год	(2552 - 368-292,5)=1890 / 3000 =					
	630 рублей с сотки					
Размер аванса по членским взносам и плате на 2024 год в размере 50% от размера взноса за 2022 год	и плюс 292,5/500 уч. = 585 руб. с участка - вывоз ТКО					
	до 1 мая 2024 в соответствии с п. 5.5 Устава					
РАСХОДЫ по целевым взносам и плате				Запланировано на 2023 г.		
1. Работы по продолжению строительства магистральной ЛЭП от ул. Сливовой до ул. Васильковой и замене аварийных опор за счет целевых средств, утвержденных в 2022 г. (собрано в 2022 г.327,4 т.р. + 170 т.р. соберем долг в 2023)				497,4		
2. Работы по усилению магистральной ЛЭП от КТП до ул.Садовой по ул.Родничковой (новый СИП и опоры) и замена аварийных опор, проектные работы				1250		
ИТОГО				1747,4		
ВСЕГО расходов по смете				4299		

Проект сметы утвержден решением Правления №3 от 06.06.2023