

ЛЕНТА СОБЫТИЙ В ТОВАРИЩЕСТВЕ с января по май 2022 г.

1. 29 апреля 2022 года Краснотурьинским городским судом по апелляционной жалобе бывшего садовода Гониной Т.С. на решение мирового судьи о взыскании долга за потреблении электроэнергии, убытков от потерь электроэнергии в размере 25% от объема индивидуально потребленной электроэнергии принято решение:

«ОСТАВИТЬ апелляционную жалобу БЕЗ УДОВЛЕТВОРЕНИЯ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ».

Судом взыскано в пользу садоводческого товарищества сад 21 «Южный» долг, пени и судебные расходы на представителя, госпошлина и почтовые расходы.

2. 04.02.2022 на садоводческое товарищество был подан иск АО «ЭнергосбыТ Плюс» (по жалобе собственника уч. №70) в Арбитражный суд «О признании действий по воспрепятствованию перетоку электрической энергии незаконными, обязанности возобновить энергоснабжение и обеспечить бесперебойную передачу электроэнергии» на участок №70 .

Арбитражным судом 14.04.2022 принято решение об оставлении без удовлетворения исковых требований АО «Энергосбыт Плюс». Судебные расходы на представителя, почтовые и транспортные расходы для поездки на заседание суда в г.Екатеринбург будут предъявлены для взыскания с истца АО «ЭнергосбыТ Плюс» после вступления решения суда в законную силу.

3. 31.03.2022 садоводческим товариществом подан иск в Краснотурьинский городской суд в качестве встречного иска к АО «ЭнергосбыТ Плюс», к сетевой организации АО «РСК», о признании недействительными договора технологического присоединения и договора энергоснабжения, заключенных собственником уч. №70 с этими организациями, нарушающими закон и права остальных потребителей электроэнергии в садовом товариществе. Заседание суда назначено на 03.06.2022.

4. 23.04.2022 членами Правления подана ЖАЛОБА в Управление Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области о нарушении Правил недискриминационного доступа, порядка технологического присоединения и самовольного подключения к электрической сети садового товарищества гарантирующим поставщиком АО «ЭнергосбыТ Плюс» по садовым участкам №70, 489, 537.

5. В декабре 2021 садоводческое товарищество обращалось в городской Краснотурьинский суд с административным иском (без оплаты госпошлины) с просьбой о принятии мер по Постановлению судебных приставов и в связи с отсутствием мер по взысканию задолженности с собственника участка №471, с которого не было взыскано по исполнительному листу с 2019 года в пользу товарищества ни единого рубля. Иск товарищества судом не удовлетворен, в связи с тем, что судебные приставы до вынесения решения суда предприняли меры по введению ограничения на продажу садового участка и наложению взыскания с любого дохода собственника.

6. 03 мая 2022 года завезены на территорию товарищества 23 новые деревянные опоры для замены аварийных опор ЛЭП и на реконструкцию ЛЭП по ул.Сливовая в счет собранных целевых взносов за 2021 год. В 2021 году было собрано целевых взносов 405 т.р., за период с 01 января по 15 мая 2022 – 22,8 т.р. До начала работ по установке опор необходимо срочно собрать 72,2 т.р. долга по целевым взносам.

7. В зимний период с ноября 2021 по 15 апреля 2022 подключены за счет собственных средств к «зимней линии» и пользовались электроэнергией товарищества собственники 26 садовых участков. Убытки товарищества от потерь электроэнергии в сети товарищества и потери в трансформаторе оплачивали только Зимники. Улицы к участкам Зимников чистились от снега за счет собственных средств Зимников.

8. В зимний период (25-26 марта 2022) после ураганных ветров, произошел аварийный случай, в результате которого на поиск места аварии затрачены денежные средства товарищества (взносы садоводов), на расчистку улиц от снега к магистральной опоре №16 погрузчиком, аренда автовышки для устранения аварии, работа электрика. Несколько улиц оставались без света после общего

подключения электроэнергии в апреле. Убытки от данной аварии будут определены на заседании Правления с предъявлением к возмещению виновнику, который самовольно натянул для зимнего безучетного потребления свою линию электропередач с нарушением норм и Правил охраны труда и техники безопасности.

9. Комиссией по обследованию подключения энергопринимающих устройств садовых участков к ЛЭП 05.05.2022 выявлено на участке № X подключение мощного электроприбора, используемого для обогрева садового дома с установкой автоматических выключателей 2 шт по 25 А.

В связи с тем, что в Положении о электроснабжении садового товарищества общая максимальная мощность сада 120 кВт распределена на каждый участок в размере не более 1 кВт, комиссия дала срок 1 месяц на демонтаж электрооборудования и замену автоматических выключателей на 1 шт - 6А.

Пропускная способность электрических сетей товарищества не рассчитана на мощные электроприборы, в результате их включения происходит падение напряжения в сети у всех потребителей. Каждую весну и осень те садоводы, которые включают мощные электроприборы для обогрева, нарушают права остальных садоводов, у которых падает напряжение в сети и отключаются (выходят из строя) холодильники и телевизоры и др.

10. Своевременно 15.05.2022 расконсервированы 2 насосные станции, собрана система трубопровода с всасом и опусканием в пруд. Произведена пробная подача воды на участки для выявления размороженных участков трубопровода и необходимости сварочных и ремонтных работ. График подачи воды будет размещен на всех информационных щитах и на сайте.

11. Авансовые платежи по членским взносам, срок которых был до 1 мая оплатили собственники 58 участков это 11,6% на сумму 133,4 т.р. Основные ремонтные работы приходятся на май-июнь-июль, поэтому сколько соберем взносов – столько председатель и сделает работ. Подрядчики без предоплаты не приступают к работе.

12. Срок оплаты всей суммы взноса до 1 августа, после утверждения размера взноса на общем собрании, при неоплате в срок начисляется пени в соответствии с Уставом.

13. Сезон начался с крупной аварии в электроснабжении товарищества. Во время грозы молния разрушила «муфту» на высоковольтной опоре рядом с нашим трансформатором, сгорели плавкие вставки 10 кВ и прекратилась подача электроэнергии по всем трем фазам. Во время грозы принимайте меры предосторожности, отключайте все электроприборы на ваших участках!

ПРАВЛЕНИЕ