

**ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ**  
по исполнению приходно – расходной сметы и смет на целевые нужды  
за 2021г

Размер членского взноса и платы на 2021г. - 640 руб. с сотни, утвержден решением общего собрания членов СТ - Протокол №1 от 21.06.2021г.

Размер целевого взноса и платы на капремонт ЛЭП на 2021 г. - 1000 руб с участка, утвержден решением общего собрания - Протокол №2 от 05.10.2020.

Размер целевого взноса и платы на уборку свалки по предписанию Прокуратуры – 600 рублей с участка, утвержден решением общего собрания – Протокол №3 от 20.09.2021

Плата за индивидуальное потребление электроэнергии с учетом потерь ЭЭ в сети СТ в размере 25% от объема потребляемой ЭЭ утверждена решением общего собрания членов СТ - Протокол №1 от 20.08.2020г.

**1.Исполнение доходной части сметы по состоянию на 01.01.2022г.**

**Остаток денежных средств СТ на 01.01.2021г. – 216,36 т.р.**

**Поступление денежных средств (членские, целевые взносы, электроэнергия и прочие) на счет СТ в Банке за 2021г. – 2963,6 т. руб.– в том числе:**

- за индивидуальное потребление электроэнергии - 356,45 т.р, на 78,5 т.р. собрали больше чем запланировано;
  - **членских взносов и платы - 1793,4 т.р.;**
  - задолженность за прошлые годы - 170,7 т.р. больше на 55,7 т.р. чем запланировано;
  - долг за 2020 г. по целевым взносам на капремонт ЛЭП - 69,7 т.р.,
  - **Целевых взносов на капремонт ЛЭП – 405,21 т.р.**
  - **Целевых взносов на уборку свалки – 107,8 т.р.**
  - судебные расходы, госпошлина и пени по судебным искам и приказам и пр. - 42,51 т.р.
- В счет уплаты взносов за выполнение садоводами работ зачтено по договорам взаимозачета и по Распоряжениям– 60,1 т.р.

**2. Исполнение расходной части сметы по состоянию на 01.01.2022г. Израсходовано - 2501,31 т.р. в т.ч.**

**2.1** Фонд оплаты труда штатных работников (выдано на руки) – 602,5 т.р. ( 4,2 единицы МРОТ) Перечислено налогов и взносов с фонда оплаты труда (ФОТ) –296,32 т.р.;

**2.2** Поощрение членов правления, ревизионной комиссии и за общественные работы – 18,35 т.р., в том числе по взаимозачету в счет оплаты взносов 18 т.р.;

**2.3** Банк - 12,15 т.р. - комиссия за услуги Банка;

**2.4** Юридические услуги – 22,85 т.р. – оплата госпошлины, услуги представителя, техническая работа по составлению исковых заявлений в суд.

**2.5** Делопроизводство - 37,95 т.р., в т.ч.:

-на проведение 3-х собраний – 27,2 т.р. ( в 2020 - 14,03 т.р.); на канцтовары, ремонт оргтехники, хостинг сайта - 10,77 т.р. ( в 2020 -7,77 т.р.)

**2.6** Дорога – 49,58 т.р. ( в 2020 - 22,9 т.р. ) в т.ч.:

- Приобретено 7 КАМАЗов щебня по 10 тн - 35 т.р., засыпали 2 КАМАЗА у центральных ворот (провалилась дорога от мусоровозов), по ул. Родничковая и Рябиновая засыпаны ямы - 1 КАМАЗ, у 2-х новых контейнерных площадок для разворота мусоровозов по 2 КАМАЗА . Щебень разравнивали погрузчиком.

- В зимний период чистилась от снега ул. Центральная - 13,25 т.р.  
Другие улицы в СТ чистились от снега за счет собственных средств садоводов Зимников.

## 2.7 Водоснабжение -137,36 т.р.в т.ч.:

-по договорам ГПХ на ремонт общего трубопровода -23 т.р.; приобретение материалов для ремонта трубопровода-31,9 т.р (купили новый сварочный инверторный аппарат – 14 т.р.); зарплата насосчику-51,74т.р. ; налоги и взносы – 22,74 т.р.;

**2.8 Забор -49,92 т.р. ( в 2020 - 21,64 т. р.) .** Пиломатериал купили на 22,65 т.р., стоимость работ – 20,4 т.р.

**2.9 Связь – 6,28 т.р ( 2020 г. – 4,39 т.р.) –** почтовые расходы и сдача отчетности по телекоммуникационным каналам связи (с цифровой подписью);

**2.10 Электроснабжение - 572,56 т.р. ( в 2020 - 606,58 т.р.) в т.ч.:**

Оплата счетов АО «ЭнергосбыТ Плюс» - 498,33 т.р. (в 2020 – 574,5 т.р.). **Экономия – 76 т.р.**

- аварийные работы по договорам ГПХ- 23,76 т.р. (в 2020 -13,96т.р);

-покупка пломб, запчастей, прибора АИСТ – 19,5т.р.;

**- убытки от потерь ЭЭ в сети СТ составили 143 т.р. (в 2019 г. - 270 т.р., 2020 – 213 т.р.)**

**- На аварийные и магистральные опоры расходы по аренде автовышки– 25,1 т.р.**

**За счет отключения электроснабжения на зимний период получена экономия 76 т.р.**

**2.11 Противопожарная безопасность – 2,53 т.р. в т.ч.** на оформление табличек-указателей к пожарной бочке и схемы товарищества, размещенной у центральных ворот:

**2.12 Санитарное состояние - 352 т.р. ( в 2020 – 305,1 т.р. )** плюс оплатили за 2022 год в качестве предоплаты – 80,6 т.р.

**2.13 Хозяйственные работы – 35,8 т.р. ( в 2020 - 22,66 т.р.) в т.ч.:**

- приобретены дрова- 15,5 т.р. ( в 2020 - 12,3 т.р.)

Содержание мотоцикла (бензин, з/части) -5,3 т.р. ( в 2020 - 3,75 т.р.), ремонт триммера с заменой карбюратора – 5 т.р. , прочие приобретения материалов и договора ГПХ.

**2.14 Видеонаблюдение -4,59 т.р. ( в 2020 -4,54 т.р.) в т.ч.:** аренда дома для видеорегистратора – 4,14 т.р.

**2.15 Прочие и непредвиденные работы -4,14 т.р. (2020 - 2,18т.р.).**

**3. Расходы по целевым взносам за 2020г. – работа по замене аварийных опор в январе 2021 – 80,7 т.р. - установлено 8 шт.**

**4. Расходы по целевым взносам за 2021 г. -** оплачена покупка 23 шт. опор с доставкой - 150 т.р.

**5. Расходы по целевым взносам за 2021 г. на уборку свалок за забором СТ – 39,68 т.р.**

**Остаток денежных средств СТ на 01.01.2022г.- 678,65 т.р., в том числе**

**- на депозитном счете с капитализацией процентов – 450 т.р.**

**- на расчетном счете на текущие расходы - 209,7 т.р.**

**- в кассе СТ – 18,94 т.р.**

ПРАВЛЕНИЕ СТ