

УТВЕРЖДЕНО
общим собранием членов садоводческого
товарищества сад 21 "Южный"
протокол №__ от " __ "____ 2025 года.

Исполнение

Приходно-расходной сметы с 01.07.2024 г. до 01.07.2025 года по членским и целевым взносам и плате

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ СМЕТЫ	Исполнение сметы за 2022	Исполнение сметы за 2023	План на 2024 год, т.р.	Исполнено	% исполнения
ПРИХОД					
Остаток на 01.01.2024 на счете, в кассе, на депозите	216,36	355,49	814,6	1494,69	
1. Членские взносы и плата 710 руб.с сотки x 3000 сот	1766	1883	2092	2192	91,0
1.1 Плата по 635 руб за вывоз ТКО с участка			317,3		
2. Оплата индивидуального потребления эл.энергии	399,6	402,5	500	567	
3. Оплата убытков СТ от потерь эл.энергии в сети СТ пропорционально объему индивидуального потребления ЭЭ(15%)			75		
4. Долг по взносам и плате за прошлые годы	152	170,5	180	239,59	
5. Плата за огороды (за территорией СТ)		3	12,1	11,1	
6. Доход от депозита			15	27,5	183,3
7. Оплата судебных расходов СТ и пени должниками по взносам и садоводами с исками против СТ	64	55,8	30	17,8	
8. Пени			30	13,6	
ИТОГО п.1...п.8	2446	2502	3251,4	3068,6	94
7. Долг по целевым на капремонт ЛЭП за 2021-2022 гг.			50	1731,7	57,5
8. Долг по целевым на капремонт ЛЭП за 2023 г.	379	793	457		
9. Всего долгов по целевым	379	793	507		
10. Целевые на 2024 г. на окончание работ по капремонту ЛЭП по ул. Родничковой и ул. Центральной			700		
11. Целевые на 2024 г. на замену проводов на СИП по улицам СТ			500		
12. Целевые на 2024 г. на покупку дополнительной мощности для существующего трансформатора			800		
Всего поступило на счет в банке				4798	
РАСХОД по членским и плате	2230,8	2315,81	3038,6	3060,5	100,7
1. Фонд оплаты труда штатных работников	977,5	1010	682,4	686,11	100,5
1.1. Налог 13% и взносы в ПФР, ФОМС, ФСС 30% с ФОТ			337,34	325,51	96,5
2. Поощрение			40		
2.1 Членов правления и рев.комиссии			40		26,25 в счет уплаты взносов
3.Банковские услуги (комиссия за обслуживание счета и карты)	11,5		15	12,43	82,9
4.Юридические услуги	130,8	198,7	150,5	149	99,0
4.1 Судебные расходы (госпошлина от 200 до 6000 рублей, представительство в суде - от 2500 рублей в час, оформление судебных заявлений и исков от 3000 рублей за 1 шт. по прошлому году, взыскание долга по взносам и за электроэнергию, с налогами и взносами			20	28,9	
4.2 Судебные расходы на адвоката (представителя) по защите интересов товарищества в судах всех видов, с налогами и взносами: В Арбитражном суде дело №А60-4787/2023, А60-64730/2023,А60-53162/2023; в городском суде дело № 2-4/2024, 2-1162/2023, в 7 кассационном апелляционном суде - 2а-974/2023. Консультирование с юристами.			70	57,1	
4.3 Командировочные расходы в Арбитражный суд Свердловской области, Свердловский областной суд.			30	41,7	
4.4 Начисления на затраты- налоги 12% , взносы в ПФР, ФОМС-27,1%			30,5	18	
5.Делопроизводство			16,5	7,7	46,7
5.1Расходы на проведение собраний (работа по обустройству мест проведения собраний)			3		
5.2 Канцелярские товары (бумага А4, ручки, клей, стержни, штрих, плотная бумага для карточек, скотч, папки д/отчетов и документов, стикеры, файлы, скобы для степлера,скрепки, зажимы и пр.) картридж, тонер д/картриджа, комплектующие, копирование отчетов и документов в типографии, в том числе по судебным искам.			10	5,8	
5.3 Оплата хостинга - 1,5 т.р в год, консультирование по администрированию- от 500 рублей			2	1,5	
5.4 Налоги и взносы			1,5		
6. Услуги связи и организационные			30	22,67	75,6

6.1 Почтовые расходы: рассылка Предупреждений об оплате долга по взносам и исключении из членов СТ с уведомлением от 100 руб./шт., Уведомление об исключении из членов от 75 руб./шт., Претензии контрагентам и др. , от 55 почтовых отправлений в год			5	3,37	
6.2 Связь (СМС-уведомления должникам по взносам и за ЭЭ , уведомление с напоминанием о голосовании на собраниях)			2		
6.3 Сдача отчетности по телекоммуникационным каналам связи в системе Контур по прошлому году			20	17,95	
6.4 Установка программы КРИПТО ПРО для передачи в электронном виде в суды всех видов процессуальных документов			3	1,35	
7. Содержание дорог - 70 т.р.			70	76	108,6
7.1 Покупка щебня для отсыпки проезжей части с работой по выравниванию 2 КАМАЗа по 15 тн, 9*2=18 т.р. Разравнивание автопогрузчиком 10 тыс.			28	39,5	
7.2 Покупка щебня для отсыпки контейнерной площадки на ул. Рябиновая с разравниванием. 1 КАМАЗа по 15 тн, 9 т.р.				12,5	
7.3 грейдерование дороги в летнее время (после дождей) 2,7 т.р. в час			12		
7.4 Очистка от снега в зимнее время Центральной улицы для проезда пожарной техники (7 мес. * 2 т.р./час)			30	24	
8.Водоснабжение			210,9	166,47	78,9
8.1 Сварочные, слесарные работы на трубопроводах с подключением к ЛЭП, по договорам ГПХ и договорам взаимозачета (сварка местных порывов, замена участков труб с порывами, врезка фланцев, кранов, задвижек, спускников, подключение к ЛЭП сварочного аппарата, болгарки, очистка трубопроводов от земли, растительности, изготовление нестандартных хомутов, нарезка резьбы, чистка засоров трубопроводов и пр.)			40	10,01	
8.2 Материалы д/ремонтных работ (хомуты 50 шт.*50 руб=2500 руб., электроды 1500 рублей *3 уп. = 4500 рублей, диски для болгарки, болты, гайки, шайбы, резина под хомут, сгоны разного диаметра, трубы разного диаметра, краны для слива воды на трубы и пр.)			15	10,08	
8.3 Оплата по договорам ГПХ по запуску 2-х насосных станций НС весной, со сборкой трубопроводов всаса и опускания в ледяную воду. Опрессовка системы. Работа по консервации НС и системы трубопроводов на зиму, 3-4 человека с использованием внедорожника для выдергивания трубопровода из пруда на НС№2.			12	0	
8.4 Работы по консервации и расконсервации скважины питьевой воды, утепление, ремонт с заменой комплектующих, по договорам ГПХ			3		
8.5 оплата по договору ГПХ насосичу по подаче воды для полива на садовые участки с насосных НС1 и НС2 с 14.05.по 15.09.2024			76	94,6	
8.8 Работа насосчика в выходные дни (доп. подача воды в жаркие дни), вне графика			6		
8.9 Налоги взносы с договоров ГПХ			58,9	51,7	
9.Ремонт общего ограждения -Забор СТ			31,5	0	
9.1 гвозди, саморезы и пр.			10		
9.2 ремонт забора с сопутствующими работами			15		
9.3 Налоги и взносы с договоров ГПХ (13% + 27,1%)			6,5		
10.Электроснабжение			853	957	112,2
10.1 Оплата счетов в "Энергосбыт Плюс":			800	944,35	
в т.ч. за индивидуальное потребление				491	
10.2 в т.ч. Оплата счетов в "Энергосбыт Плюс"за потребление эл.энергии на общее имущество: подача воды 2-мя насосами-125 т.р. , скважина -10,0 т.р. , 1 опора освещения-3 т.р, дом Правления-1,0 т.р, электросварочные работы на трубопроводе СТ-10 т.р.			500	150	
10.3 Оплата счетов в "Энергосбыт Плюс" за убытки от потерь ЭЭ в сети СТ , в т.ч. С учетом потерь в ТП , нагрузочных потерь сетевой организации, с учетом увеличения тарифов, т.р.			150	303,1	
10.4 аварийные работы на трансформаторе и ЛЭП, устройство ограждения КТП по договорам ГПХ ,аренда автовышки			25	0	
10.5 приобретение материалов, з/частей и пломб			5	0,675	
10.6 Налоги и взносы с договоров ГПХ			21,9	6,426	
10.7 Контролер показаний по ээ (2 мес.)			16	8	
11.Обеспечение противопожарной безопасности			14,4	7,47	51,9
11.1 Скашивание травы у ТП, насосных, опор ЛЭП,			5	5	
11.2 Спиливание кустарника и деревьев в охранной зоне ЛЭП с утилизацией, в т.ч. Налоги и взносы 1,5 т.р.			5		
11.4 налоги и взносы с договоров ГПХ			4,4	2,47	
12.Обращение с ТКО (вывоз мусора)			435,5	431,7	99,1
12.1 Оплата за обращение с ТКО (вывоз) по счетам ООО РИФЕЙ, тариф РЭК 831,06 руб/м3 с апреля по 1 июля, с 1 июля по октябрь 944 руб/м3. 54,2 м3 *2 + 54,2/2 = 135,5 м3. 135,5 м3 * 831,06 руб = 112,6 т.р. С 1 июля по октябрь 54,2*4=216,8 м3. 216,8*944руб=204,7 т.р.Итого: 112,6+204,7=317,3. 317,3/500 участков=635 рублей с участка.			317,3	304,9	

12.2 Уборка площадки с контейнерами, наполнение, уплотнение и пр. контейнеров: апрель, октябрь по 5000 руб, с мая по сентябрь - по 10000 руб. (без НДС/Л) по договору ГПХ из расчета 10 контейнеров на четырех площадках			50	62,5	
12.3 Погрузка и вывоз мусора свалок и с контейнерных площадок - рабочие с арендой автотранспорта оплатой мусора на полигоне -6 т.р. сварочные работы на ремонте контейнеров-4,0т.р.			44	33,39	
12.4 Стоимость лески, бензина и з/частей для триммера			2		
12.5 Налоги и взносы с договоров ГПХ (13% + 27,1%)			22,2	30,89	
13.Хозяйственные работы			30	46,05	153,5
13.1 хозинвентарь (лопаты д/снега, метла, перчатки, ведра, замки и пр.)			10	5,26	
13.2 Приобретение дров для отопления Правления и бензина для бензопилы			20	31,6	
расходы по договору ГПХ				3	
налоги и взносы				6,2	
14. Видеонаблюдение			3,6	2,07	57,5
14.1 обслуживание системы видеонаблюдения территории СТ по договорам ГПХ (аренда помещения для в/регистратора 300х12=3,6 т.р. , монтажные			3,6	1,8	
14.2 Налоги и взносы с договора ГПХ				0,27	
15.Прочие и непредвиденные работы			10	1,25	12,5
14. Возврат долга за 2023 год в целевые взносы			177,74	177,74	
Итого Расход				2891,60	
ВСЕГО Расход с возвратом долга в целевые			3038,6	3068,60	101,0
плюс перерасход по смете				24,72	
РАСХОД по целевым взносам			2000	1201,28	
1. провода СИП				342	
2. покупка опор ЛЭП, ж/б пасынков				300	
3. покупка запчастей и материалов				57,8	
4. монтажные работы по договору				318	
5. проект				75	
6. Транспортные услуги и др.				108,5	
ВСЕГО РАСХОД ПО БАНКУ И КАССЕ				4117,67	