

УВАЖАЕМЫЕ САДОВОДЫ!

Продолжается заочное голосование в Правлении по 10 октября 2025 и 11 октября - очная часть собрания.

Небольшая группа садоводов (материально обеспеченных) распространяет в соцсетях о нашем товариществе нелепые и ложные слухи, умышленно нагнетает среди Вас конфликтную обстановку, чтобы Вашими руками добиться своих собственных выгодных целей, не раскрывая своих истинных намерений. Нет сметы и ФЭО этой группы. За какой размер взносов они обещают обеспечить хозяйственную деятельность и капремонт в товариществе? Распространяемые ими слухи не соответствует фактам:

- Товарищество занимает площадь 42 гектара, не бывая на других улицах СТ, Вы не увидите всю работу, нужно читать исполнение сметы и Отчет председателя.
- На целевые взносы за 2021-2025 г. выполнена замена аварийных опор на улицах СТ – 48 шт., выполнена замена магистральных ОПОР с установкой дополнительных - 30 шт. Заменены ПРОВОДА с увеличением сечения вдвое на магистральных сетях ЛЭП протяженностью 1600 метров и по улицам СТ общей протяженностью 960 метров в соответствии с утвержденной сметой. На многих участках наконец-то появилось напряжение в сети, но мощности энергии не хватает. Всего в СТ 8 км сетей ЛЭП и 180 опор, срок эксплуатации которых уже закончился 15 лет назад, поэтому необходимо продолжать работы по капремонту ЛЭП, для этого нужно утверждать смету и целевые взносы.
- Опоры ЛЭП привозят ежегодно на собранные взносы, выгружают на площадке у центральных ворот и расходуют также ежегодно.
- Подсыпка щебнем с разравниванием делают ежегодно на 70-80 т.р. в соответствии с утвержденной Вами сметой, по 160 рублей с участка в год. Щебень выдавливается тяжелыми машинами с дровами, навозом, стройматериалами, мусоровозами. Асфальтировать 1 метр дороги стоит 20 000 рублей минимум. Вы готовы утвердить смету на 160 млн. руб и взносы за такой ремонт дорог?
- Зарплата у членов Правления отсутствует - это общественники. Фонд оплаты труда штатных работников СТ (председатель, бухгалтер, секретарь, электрик и истопник - сторож) был 686 т.р. за 2024 г. это 16% от всей сметы, а не 70% как Вас обманывают. Никто из членов Правления не является ни родственниками, ни друзьями!
- Ложь, что «рулит секретарь» основана видимо на каких-то своих личных обидах. Решения принимают коллегиально члены Правления, и только Председатель единолично согласно ЕГРЮЛ, подписывает финансовые документы, заключает договора и ПО ЗАКОНУ несет ответственность.
- Нет необходимости собирать подписи и проводить внеочередное собрание, т.к. срок полномочий председателя заканчивается в 2026 г. Необходимо все делать законно, по Уставу, не позоря СВОЕ товарищество на «весь мир».

Действия этой группы наносят вред большинству из Вас, отражаются на инвестиционной привлекательности Ваших участков.

Голосуя на собрании ПРОТИВ, Вы голосуете ПРОТИВ хозяйственной деятельности, ПРОТИВ образованного и работающего председателя, которому нужна Ваша поддержка путем голосования ЗА.

01.10.2025

Правление