

УВАЖАЕМЫЕ САДОВОДЫ!

В товариществе продолжается распространение недостоверной информации собственником участка 22 - Касаткиной Анной - не членом товарищества.

В отдел МВД «Краснотурьинский» поступила жалоба со списком ваших подписей, о том что результаты общего собрания членов товарищества сфабрикованы. Такие бездоказательные обвинения являются клеветой. Пожалуйста относитесь критически к лицам, которые ходят по участкам и собирают подписи, которые затем используют в незаконных целях.

В связи с вышеуказанным сообщаем, что **результаты общего собрания – Протокол №1 от 30.07.2024 действительны, никем не оспорены в судебном порядке.** Решения по вопросам Повестки общего собрания должны выполняться своевременно всеми собственниками участков (членами и не членами товарищества), в том числе теми, кто голосовал ПРОТИВ.

В соответствии с **ч.7 ст.17** Федерального закона №217 от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства для собственных нужд...» **Внеочередное общее собрание членов товарищества должно проводиться по требованию:**

1) правления товарищества;

2) ревизионной комиссии (ревизора);

3) членов товарищества в количестве более чем одна пятая членов товарищества.

В соответствии с **ч.9 ст.17 ФЗ №217** В случаях, предусмотренных пунктами 2, 3 части 7, требование о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества вручается лично председателю товарищества либо направляется заказным письмом с уведомлением о вручении председателю товарищества или в правление товарищества по месту нахождения товарищества.

В соответствии с ч.10 ст.17 ФЗ №217 Требование **о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества** должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества.

Вопросы Повестки общего собрания членов товарищества, по которым уже имеются утвержденные решения по приходно-расходной смете, финансово-экономическому обоснованию размера взносов и платы, самого размера взносов и платы не могут быть включены в Повестку внеочередного общего собрания текущего года. Следовательно, Касаткина А. агитируя за проведение внеочередного общего собрания с повесткой уже решенных очередным общим собранием вопросов, нарушает закон.

В соответствии с ч.11 ст.17 ФЗ №217 Правление товарищества не позднее тридцати дней со дня получения требования, указанного в частях 7 и 8 настоящей статьи, обязано обеспечить проведение внеочередного общего собрания членов товарищества, **только при условии выполнения требований закона, указанных в ч.7, ч.9 и ч.10 ст.17 ФЗ №217.**

07.09.2024

ПРАВЛЕНИЕ