

УВАЖАЕМЫЕ САДОВОДЫ!

Правлением товарищества были рассмотрены ваши предложения, поступившие на обращение в связи с повышением взносов за вывоз ТКО с 1 октября 2024 года.

1. Предложения по вывозу контейнеров с ТКО через день, или 1-2-3 раза в неделю в летние месяцы с мая по сентябрь, когда среднесуточная температура превышает +5 градусов – не могут быть приняты, в связи с тем, что вывоз ТКО организован региональным оператором ООО «РИФЕЙ» в соответствии с нормами СанПиН, **на график вывоза товарищество повлиять не может. Кроме того из опыта прошлых сезонов, даже при ежедневном вывозе все 10 контейнеров переполнены и на площадках остается мусор, который фиксируют на фото некоторые садоводы, сообщают об этом в контролирующие органы, не понимая что большой штраф будут платить все без исключения.**

2. Предложения по сокращению контейнеров на площадках исполнимо только в случае, если все садоводы будут складировать в контейнеры исключительно ТКО !!!

Правлением принято это предложение по сокращению количества контейнеров для ТКО с мая по сентябрь до 7 штук, в октябре - до 3 х штук. так как это единственно возможный путь сокращения расходов, **НО !!!**

- 1) сократив количество контейнеров, необходимо организовать место сбора остального мусора, который не относится к ТКО: в бункера, сетки, мешки и пр.
- 2) от всех садоводов потребуются дисциплинированность с целью сортировки своего мусора, иначе ваша инициатива не будет успешной.

К ТКО не относится бытовая техника, картон, стекло, поликарбонат, крыши, растительные остатки, доски, старая мебель, ботва, деревья и кустарники, пластиковые бутылки и емкости.

Такой мусор не подлежит ежедневному вывозу! Для вывоза этого мусора на полигон требуется найти подрядчика с автомобилем, грузчиков или погрузчик. Это будет иметь определенную стоимость, но тариф будет гораздо ниже, чем стоимость вывоза ТКО региональным оператором.

Надзирателей и воспитателей в товариществе нет, следить, воспитывать и наказывать садоводов не входит в полномочия правления и председателя. На каждую из 4-х контейнерных площадок не поставишь дежурного на 24 часа в сутки или видеорекамеры с операторами, которые будут просматривать записи 24 на 7.

Правление берет на себя ответственность по организации мест сбора и вывоза ТКО и другого мусора, обеспечение этих мест табличками, объявлениями.

Проведем такой отдельный сбор и вывоз мусора в мае месяце, в случае успеха – продолжим по сентябрь месяц, в противном случае - оставим 10 контейнеров как было и размер взноса будет 2750 рублей с участка или больше в зависимости от тарифа в 2025 г.!

3. Для сжигания растительных остатков на большинстве участков не могут быть выдержаны нормативные расстояния до строений, участки не оборудованы печками с трубами и искрогасителями, сжигание в бочках в период особого противопожарного режима – запрещено. Поэтому Правлением рассматривается вопрос о покупке специальной печи, о выборе места ее установки с ограждением, для еженедельного сжигания. Это тоже затраты, но которые окупятся.

4. Ваше предложение по освобождению от оплаты за вывоз мусора со второго участка садоводов, которые имеют по 2 участка, решение Правления следующее.

В товариществе много участков, на которых нет строений, у собственников таких участков возникнут такие же предложения по освобождению их от оплаты за вывоз ТКО. При освобождении от оплаты, бремя оплаты расходов по вывозу ТКО из товарищества распределится на остальных садоводов.

Контролировать процесс вывоза мусора с каждого участка невозможно, следовательно освобождать собственника двух участков от оплаты за второй, нет оснований. Для примера, если вы имеете вторую квартиру и не проживаете в ней, оплата за вывоз ТКО вам как собственнику все равно начисляется к оплате.

5. Предложение по графику вывоза с 15 мая по 15 октября. В связи с большим скоплением мусора на площадках с конца апреля, мусор необходимо начать вывозить не позже 1 мая, а в связи с сокращением количества контейнеров для вывоза в октябре до 3-х штук и вывозом ТКО через день, лучше заканчивать вывоз 31 октября, чтобы мусор не скапливался на площадке.

ПРАВЛЕНИЕ