

90 31.12. 2019

**Договор**  
**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с СНТ №**  
**РФ03КО0315001943**

г. Екатеринбург

01.01.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КОМПАНИЯ «РИФЕЙ» именуемое в дальнейшем «**Региональный оператор**», в лице Акционерного общества «Региональный информационный центр», действующего на основании Агентского договора № 256А-15/06/15 от 15.06.2018г., в лице **Начальника ЦОК (ТКО) Козяревской Ларисы Алексеевны**, действующего на основании доверенности № Дв-РИЦ-2018-2342 от 24.12.2018 г., выданной в порядке передоверия доверенности №94/2018 от 30.08.2018 г., и

**САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО САД 21 «ЮЖНЫЙ»**, именуемое в дальнейшем «**Потребитель**», в лице Председателя Брызгиной Тамары Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий **Договор (далее - Договор)** о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1. По настоящему **Договору Региональный оператор** обязуется оказывать **Потребителю** услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами (**далее по тексту – «территориальная схема»**) в объеме и в месте, которые определены в настоящем **Договоре**, а **Потребитель** обязуется оплачивать услуги **Регионального оператора** по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу **Регионального оператора (далее по тексту – «тариф»)**.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним определяются согласно приложению к настоящему **Договору**.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, в том числе крупногабаритных отходов - на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов, при отсутствии специальных площадок – по заявке.

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. при условии установления тарифа.

**II. Сроки и порядок оплаты по Договору**

5. Под расчетным периодом по настоящему **Договору** понимается один календарный месяц.

Оплата услуг по настоящему **Договору** осуществляется по цене, равной величине утвержденного в установленном порядке тарифа. ✓

В случае изменения тарифа в установленном законом порядке, цена на услугу **Регионального оператора** по настоящему **Договору** изменяется и принимается равной вновь установленному тарифу с даты введения в действие нового тарифа без заключения сторонами дополнительного соглашения об изменении цены на услугу **Регионального оператора**.

Информация о тарифе, о его изменении заблаговременно доводится до сведения **Потребителя** в соответствии с действующим законодательством.

6. **Потребитель** оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами. ✓

7. Сверка расчетов по настоящему **Договору** проводится между **Региональным оператором** и **Потребителем** не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

7(1). **Региональный оператор** выставляет **Потребителю** первичный документ (счет, универсальный передаточный документ – **далее по тексту «УПД»**) за соответствующий расчетный период.

**Потребитель** обязан получить УПД у **Регионального оператора** в порядке, указанном в абз. «ж» п. 10 настоящего **Договора**. **Потребитель** возвращает **Региональному оператору** один экземпляр подписанного УПД в срок до 3 (трех) дней с даты получения у **Регионального оператора**.

В случае, если **Потребитель** не получил УПД от **Регионального оператора** в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления **Потребителем Региональному оператору** подписанного экземпляра УПД в установленный срок, УПД считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае неполучения **Потребителем** УПД у **Регионального оператора** в порядке, указанном в абз. «ж» п. 10 настоящего **Договора**, **Региональный оператор** вправе направить **Потребителю** УПД посредством электронной почты, почтовой связи по адресу **Потребителя**, указанному в настоящем **Договоре** или сообщенному **Потребителем Региональному оператору** в письменной форме.

**7(2)**. В платежных документах **Потребитель** указывает номер УПД, который оформляется ежемесячно **Региональным оператором** за соответствующий расчетный период. В случае если **Потребитель** не указал номер УПД в назначении платежа, то период, за который произведен платеж, определяется **Региональным оператором** в соответствии с действующим законодательством.

**7(3)**. Расчеты по настоящему **Договору** производятся **Потребителем** в безналичном порядке путем перечисления **Потребителем** денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7(4) и в разделе «Реквизиты и подписи сторон» настоящего **Договора**, или иной расчётный счёт, по указанию **Регионального оператора**, по соглашению сторон - в ином порядке (векселя, и др.), а также за наличный расчет в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

**7(4)**. **Потребитель** осуществляет оплату путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель КОМПАНИЯ РИФЕЙ ООО

Адрес: 625023, Тюменская обл, Тюмень г, Харьковская ул., дом № 75, корпус 1, офис 317

ИНН 7204189710

КПП 720301001

Банк ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ

р/с 40702810467100044031

к/с 30101810800000000651

БИК 047102651

**7(5)**. При осуществлении оплаты на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему **Договору** **Потребитель** указывает в платежных поручениях следующие сведения:

- наименование плательщика;
- наименование получателя платежа и его полные банковские реквизиты;
- наименование банка получателя;
- сумму платежа с учетом НДС;
- номер УПД;
- период, за который производится платеж.

**7(6)**. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7(4) настоящего **Договора**.

**7(7)**. В случае возникновения переплаты за соответствующий расчетный период, а также в случае если **Потребитель** при оплате по настоящему **Договору** не указал в платежном документе оплачиваемый период или не уведомил **Регионального оператора** в течение трех банковских дней с даты осуществления такого платежа о соответствующем периоде (счете) и при недостаточности указанного платежа для погашения всей имеющейся задолженности **Потребителя** по настоящему **Договору**, **Региональный оператор** вправе зачесть соответствующие денежные средства в порядке, предусмотренном действующим законодательством, либо при отсутствии задолженности **Потребителя** – в счет платежей будущих расчетных периодов.

### III. Права и обязанности сторон

#### 8. Региональный оператор обязан:

а) оказывать **Потребителю** услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с территориальной схемой в объеме и в месте, которые определены в настоящем **Договоре**.

б) предоставлять **Потребителю** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) отвечать на жалобы и обращения **Потребителей** по вопросам, связанным с исполнением настоящего **Договора**, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

г) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

**9. Региональный оператор** имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**;

в) уведомлять **Потребителя** о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование **Потребителя**, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет **Потребителя** в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице исполнителя в сети Интернет либо посредством передачи **Потребителю** голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи.

**10. Потребитель** обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных **Договором** на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой и приложением к настоящему **Договору**;

б) при необходимости обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему **Договору** в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим **Договором**;

г) **Потребителю** запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, не указанных в настоящем **Договоре**.

**Потребителю** запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, не складировать в контейнерах горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные запрещенные отходы и отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с **Региональным оператором** по вопросам исполнения настоящего **Договора**;

ж) обеспечить собственными силами ежемесячное получение от **Регионального оператора** уполномоченным лицом **Потребителя** счета на оплату услуг по настоящему **Договору**, универсального передаточного документа за соответствующий расчетный период до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным.

з) уведомлять **Регионального оператора** в случае перехода прав на объект в отношении которого заключен настоящий **Договор**, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования на него третьим лицам в течение 5 (Пяти) дней со дня наступления одного из указанных событий путем направления **Региональному оператору** письменного уведомления с указанием лиц, к которым перешли права (наименование, юридический и почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, контактные телефоны, дата перехода (предоставления)). Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным **Региональным оператором** с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя **Регионального оператора**, свидетельствующего о получении уведомления. В противном случае **Потребитель** несет солидарную обязанность по оплате по договору;

и) в день заключения настоящего **Договора** предоставить **Региональному оператору** сведения и документы, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (в том числе сведения о количестве лиц, временно и постоянно проживающих (зарегистрированных) в жилом помещении **Потребителя**, об общей площади жилого дома (домовладения), другие необходимые сведения), а также сведения о номере мобильного телефона **Потребителя**, и иные сведения, указанные в реквизитах **Потребителя** (раздел XI настоящего договора).

**Потребитель** в случае изменения сведений, предоставленных им при заключении настоящего **Договора**, обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты произошедших изменений письменно уведомить **Регионального оператора** о произошедших изменениях.

**Потребитель** несет ответственность за последствия, возникшие в результате непредставления либо несвоевременного представления указанных сведений.

При этом **Региональный оператор** вправе использовать имеющиеся у нее сведения и информацию, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также сведения и информацию, указанные в реквизитах **Потребителя** (раздел XI настоящего договора).

В случае несогласия с используемыми **Региональным оператором** сведениями и информацией для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами **Потребитель** вправе обратиться к **Региональному оператору** с заявлением о пересмотре указанных данных с предоставлением подтверждающих документов.

**11. Потребитель** имеет право:

- а) получать от **Регионального оператора** информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Договору**.

#### **IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов**

**12.** Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", расчетным путем исходя из:

- нормативов накопления твердых коммунальных отходов;
- количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления.

#### **V. Порядок фиксации нарушений по Договору**

**13.** В случае нарушения **Региональным оператором** обязательств по настоящему **Договору** **Потребитель** с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении **Региональным оператором** обязательств по **Договору** и вручает его представителю **Регионального оператора**. При неявке представителя **Регионального оператора** **Потребитель** составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3(Трех) рабочих дней направляет акт **Региональному оператору** с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного **Потребителем**.

**Региональный оператор** в течение 3(Трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет **Потребителю**. В случае несогласия с содержанием акта **Региональный оператор** вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение **Потребителю** в течение 3(Трех) рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные **Потребителем**, **Региональный оператор** предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

**14.** В случае если **Региональный оператор** не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным **Региональным оператором**.

**15.** В случае получения возражений **Регионального оператора** **Потребитель** обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

**16.** Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов **Договора**;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

#### **VI. Ответственность сторон**

**17.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору** стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**18.** В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения **Потребителем** обязательств по оплате настоящего договора **Региональный оператор** вправе потребовать от **Потребителя** уплаты неустойки в размере, установленным Жилищным кодексом РФ.

**19.** За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест и накопления таких отходов, определенных настоящим **Договором**, **Потребитель** несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **VII. Обстоятельства непреодолимой силы**

20. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Договору**, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему **Договору** продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

21. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

#### **VIII. Действие Договора**

22. Настоящий **Договор** заключается на срок по 31.12.2019 г., и действует в части обязательств по оплате, не исполненных ко дню окончания срока его действия до полного их исполнения Сторонами.

Настоящий **Договор** заключается на срок, не превышающий срока действия Соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенного между **Региональным оператором** и уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ.

23. Настоящий **Договор** считается продленным на следующий календарный год и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

24. Настоящий **Договор** может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

#### **IX. Прочие условия**

25. Все изменения, которые вносятся в настоящий **Договор**, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

26. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, а также изменения иных данных, непосредственно влияющих на исполнение настоящего **Договора**, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом. В противном случае убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на сторону, допустившую не уведомление в установленный срок.

27. При исполнении настоящего **Договора** стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

28. Настоящий **Договор** составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

29. Приложение к настоящему **Договору** является его неотъемлемой частью.

30. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего **Договора** или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Свердловская области по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления стороне претензии.

31. Направление подлинных документов (изменений и дополнений условий настоящего **Договора**, актов сверки платежей, УПД и др.) по настоящему **Договору** должно производиться в адрес другой стороны заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении, либо путем направления с нарочным, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение документов адресатом.

Получение указанных документов посредством электронной почты и факсимильной связи (при наличии отчета о доставке) считается достаточным основанием для осуществления прав и исполнения обязанностей сторонами в соответствии с условиями настоящего **Договора**, при условии направления стороне в последующем оригиналов документов указанным выше способом.

Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных настоящим **Договором**, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети Интернет на официальном сайте **Регионального оператора** <http://отходытюмень.рф> и его Агента <http://www.ricso.ru>.

#### **X. Приложения к Договору**

Приложение №1 Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов.

## XI. Реквизиты и подписи сторон

**Региональный оператор  
Общество с ограниченной ответственностью  
«КОМПАНИЯ «РИФЕЙ»**

Место государственной регистрации:  
625023, Тюменская обл, Тюмень г, Харьковская ул.,  
дом № 75, корпус 1, офис 317  
ИНН/КПП 7204189710 / 720301001  
тел. +7(3452)-20-95-16,

Реквизиты для оплаты по **Договору** на оказание  
услуг по обращению с твердыми коммунальными  
отходами: указаны в п. 7(4) настоящего **Договора**.  
Сайт <https://отходытюмень.рф>

**Потребитель  
САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО САД  
21 «ЮЖНЫЙ»**

Место государственной регистрации:  
624446, Свердловская обл, Краснотурьинск г,  
Трактористов ул, СНТ 21 Южный  
Контактный телефон: +79506305465

E-mail: [st21bryzgina@mail.ru](mailto:st21bryzgina@mail.ru)

Реквизиты **Потребителя:**

ИНН/КПП 6617004856 / 661701001

р/с 40703810016520035192

в УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, Г.  
ЕКАТЕРИНБУРГ

к/с 30101810500000000674

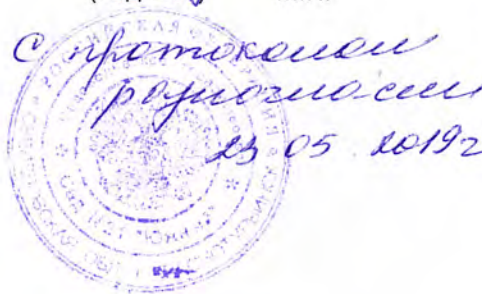
БИК 046577674



Председатель

(должность)

*Брызгина* /Т.А. Брызгина/  
(подпись) М.П.



Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Способ расчета объема	Единица расчета норматива	Количество расчетных единиц	Объем контейнеров, м³	Норматив ТКО на одну единицу, в год		Масса принимаемых твердых коммунальных отходов в год (тонн)	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов в год(м³)	Стоимость услуг с учетом НДС, руб. в год	Место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов	Место (площадка) накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов
							кг	м³						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	СНТ 21 "Южный"	624446, Свердловская обл, Красноуральск г, Трактористов ул	по количеству и объему контейнеро в	Контейнеры	6	Контейнер 0,7	-	-	24,03	201,60	168 531,13	Свердловская обл, Красноуральск г, Трактористов ул, СНТ 21 Южный	-	По заявке: Не менее 2 раз в месяц

Для Свердловской области.  
 По нормативу – из расчета нормативов накопления твердых коммунальных отходов установленными Постановлением Региональной Энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2017г. № 77-ПК.  
 По количеству и объему контейнеров – из расчета количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления твердых коммунальных отходов и периодичности вывоза.  
 Действующий на дату заключения Договора предельный единый тариф на услугу регионального оператора (единый тариф) с01.04.2019 г. по 30.06.2020 г. - 696,64 руб./куб.м. без учета НДС (Постановление Региональной Энергетической комиссии Свердловской области от 05.12.2018

Потребитель

Председатель (подпись) \_\_\_\_\_ Л.А. Брыгина / м.п.

*С. А. Рафинская*  
 13.05.2019  
*Бр*

Региональный оператор  
 Начальник ЦОК (ТКО) (подпись) \_\_\_\_\_ Л.А. Козрявская / м.п.  
