

УТВЕРЖДЕНО
общим собранием членов садоводческого
товарищества сад 21 "Южный"
протокол № 1 от " 02 " июля 2026 года.

Приходно-расходная смета за 2026-2027 (до 01.07.2027) год по взносам и плате

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ СМЕТЫ	Исполнение сметы за 2023	Исполнение сметы за 2024	Исполнение сметы за 2026	План на 2026-2027 гг.	Прим.
ПРИХОД					
Остаток на 01.01.2026 на счете, в кассе, на депозите				858,2	
1. Членские взносы и плата 850 руб.с сотки х 3000 сот -(140+78) т.р.	1883	2192	1 895,8	2332	
1.1 Плата в 2026 за вывоз ТКО по счетам РИФЕЯ по 750 рублей с участка				375	
1.2 Плата в 2027 до 01.07.2027 за вывоз ТКО 1193 руб. *(0,75*10 конт*20 дн +2 л/за по 30м3)=250,5 м3 в месяц, с апреля по июнь - 600 м3 * 1193 = 715,8 т.р.			0,0	715,8	с апреля по июнь 2027
2. Оплата индивидуального потребления эл.энергии	402,5	567	569,4	520	
3. Оплата убытков СТ от потерь эл.энергии в сети СТ пропорционально объему индивидуального потребления ЭЭ(15%)				78	
4. Долг по взносам и плате за прошлые годы	170,5	239,6	300,8	237	
5. Плата за огороды (за территорией СТ)	3	11,1	13,6	15	
6. Доход от депозита		27,5	102,5	20	
7. Пени за несвоевременную уплату взносов и платы					
8. Оплата в пользу СТ судебных расходов и пени задолжниками по взносам и по искам против СТ	55,8	31,4	162,5	161	
ИТОГО п.1...п.8	2514	3068,593	3 992,3	3738	
9. Долг по целевым на капремонт ЛЭП за 2022-2025 гг.	793	1731,7	415,0	350	
10. Размер целевого взноса и платы на 2026 год - второй платеж на покупку нового трансформатора, монтаж СИП, замена аварийных опор и др.			642,5	1100	
11. Размер целевого взноса и платы на покупку труб ПНД для замены аварийных				50	
12. Долг за 2025 г. на покупку, установку насоса (150-77) т.р.			77,0	70	
ИТОГО по п. 9-12		1731,7	1 134,5	1570	
ВСЕГО по членским и целевым			4 848,0	5308	
РАСХОД по членским взносам и плате					
1. Фонд оплаты труда штатных работников	977,5	1011,6	547,7	640	
1.1. в т.ч. Налог 13% и взносы в ПФР, ФОМС, ФСС 30% с ФОТ			282,1	192,43	
2. Поощрение		26,3	83,5	45	в счет уплаты взносов
3.Банковские услуги (комиссия за обслуживание счета и карты)	11,5	12,43	22,1	15	
4.Юридические услуги	196,7	149	167,4	176	
4.1 в т.ч. Налог 13% и взносы в ПФР, ФОМС, ФСС		17,4	35,1	38	
5.Делопроизводство		7,7	11,4	16,5	
5.1 в т.ч. Налоги и взносы			1,5	1,5	
6. Услуги связи и организационные		22,67	22,3	31	
7. Содержание дорог		76	46,7	100,2	
7.1 в т.ч. налоги и стр. взн.				5,2	
8.Водоснабжение		166,47	218,3	325,15	
8.1 в т.ч. Налоги взносы с договоров ГПХ			58,7	88,15	
9.Ремонт общего ограждения -Забор СТ			60,5	72	
9.1 в т.ч. Налоги и взносы с договоров ГПХ			20,0	12	
10.Электроснабжение		957	1 129,0	1197,2	
10.1 в т.ч. Налоги и взносы с договоров ГПХ			9,4	54,2	
11.Обеспечение противопожарной безопасности		7,47	4,4	14,4	

12.1 в т.ч. налоги и взносы с договоров ГПХ			0,0	4,4	
12.Обращение с ТКО (вывоз мусора)		431,7	498,4	622,1	
12.1 в т.ч. Налоги и взносы с договоров ГПХ			22,2	42	
13.Хозяйственные работы		46,05	230,9	229,5	
13.1 в т.ч. Налоги и взносы с договоров ГПХ			61,6	58,48	
14.Прочие и непредвиденные работы		1,25	14,2	15	
15. Видеонаблюдение		2,07	5,5	0	
ИТОГО по расходной части п.п. 1-16	2315,81	3093,3	3 373,2	3499,1	в т.ч. налоги и взн. 542 т.р.
Размер членского взноса и платы на 2026 год	((3499- (520+78+375)= 2526 / 3000 сот = 840 рублей с сотки плюс 375 /498 уч. = 750 руб. с участка за вывоз ТКО				
С учетом остатка на 01.01.2026 209,4 т.р	820 рублей с сотки плюс 750 рублей с участка за вывоз ТКО по нормативу.				
РАСХОДЫ по целевым взносам и плате:					
1. выполнение рабочего проекта на новый ТП, замена аварийных опор ЛЭП, покупка с доставкой, установкой и техприсоединением нового трансформатора, строительство ВЛ 0.4 кВ от центр. Ворот до ул. Центральная. монтаж СИП по		75	1 507,0	1979	
2.Покупка труб ПНД				50	
3. покупка, установка насоса		0	116,8	0	
3.1 установка насоса (150-116,8) т.р.		0	0,0	33,2	
ИТОГО РАСХОДЫ по целевым взносам и плате п.1-3		75	1 623,8	2062,2	
Размер целевого взноса и платы на ЛЭП на 2026 год по капремонту ЛЭП	1100 000 руб/500 уч. = 2200 рублей с участка				
Размер целевого взноса и платы на 2026 год на покупку труб в/сн ПНД	50/500 уч. = по 100 рублей с участка				
ВСЕГО РАСХОДЫ по членским и целевым		3168,3	4 997,0	5561,25	
Размер авансового членского взноса на 2025 год в соответствии с п. 5.5 Устава в размере 50% от размера взноса за 2024 год	до 1 мая в соответствии с п. 5.5 Устава				

Председатель

Зайцева Н.С.

Зайцева Н.С.