

ПРОЕКТ приходно-расходной сметы за 2026-2027 (до 01.07.2027) год по взносам и плате

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ СМЕТЫ	Исполнение сметы за 2023	Исполнение сметы за 2024	Исполнение сметы за 2026	План на 2026-2027 гг.	Прим.
<b>ПРИХОД</b>					
Остаток на 01.01.2026 на счете, в кассе, на депозите				<b>858,2</b>	
<b>1. Членские взносы и плата 820 руб.с сотки x 3000 сот - (140+78) т.р.</b>	<b>1883</b>	2192	1 895,8	<b>2242</b>	
1.1 Плата в 2026 по счетам РИФЕЯ по нормативу за вывоз ТКО 3 контейнера ежедневно с 01.05. по 30.10.2026				<b>375</b>	
1.2 Плата в 2026 по счетам РИФЕЯ за фактический объем ТКО 7 контейнеров с 1.05.по 15.10 2026				<b>885</b>	то же с 15.04. 2027
<b>2. Оплата индивидуального потребления эл.энергии</b>	<b>402,5</b>	567	569,4	<b>520</b>	
3. Оплата убытков СТ от потерь эл.энергии в сети СТ пропорционально объему индивидуального потребления ЭЭ(15%)				<b>78</b>	
4. Долг по взносам и плате за прошлые годы	170,5	239,6	300,8	<b>237</b>	
5. Плата за огороды (за территорией СТ)	3	11,1	13,6	<b>15</b>	
6. Доход от депозита		27,5	102,5	<b>20</b>	
7. Пени за несвоевременную уплату взносов и платы					
8. Оплата в пользу СТ судебных расходов и пени задолжниками по взносам и по искам против СТ	55,8	31,4	162,5	<b>161</b>	
<b>ИТОГО п.1...п.8</b>	<b>2514</b>	<b>3068,593</b>	<b>3 992,3</b>	<b>4533</b>	
9. Долг по целевым на капремонт ЛЭП за 2022-2025 гг.	793	1731,7	415,0	<b>350</b>	
10. Размер целевого взноса и платы* на 2026 год - второй платеж на покупку нового трансформатора, монтаж СИП, замена аварийных опор и пр.			642,5	<b>1100</b>	
11. Размер целевого взноса и платы на покупку труб ПНД для замены аварийных по улицам				<b>50</b>	
12. Долг за 2025 г. на покупку, установку насоса (150-77) т.р.			77,0	<b>70</b>	
<b>ИТОГО по п. 9-12</b>		1731,7	1 134,5	<b>1570</b>	
<b>ВСЕГО по членским и целевым</b>			<b>4 848,0</b>	<b>6103</b>	
<b>РАСХОД по членским взносам и плате</b>					
<b>1. Фонд оплаты труда штатных работников</b>	977,5	1011,6	547,7	<b>640</b>	
1.1. в т.ч. Налог 13% и взносы в ПФР, ФОМС, ФСС 30% с ФОТ			282,1	<b>192,43</b>	
<b>2. Поощрение</b>		26,3	83,5	<b>45</b>	в счет уплаты взносов
<b>3.Банковские услуги</b> (комиссия за обслуживание счета и карты)	11,5	12,43	22,1	<b>15</b>	
<b>4.Юридические услуги</b>	196,7	149	167,4	<b>176</b>	
4.1 в т.ч. Налог 13% и взносы в ПФР, ФОМС, ФСС		17,4	35,1	<b>38</b>	
<b>5.Делопроизводство</b>		7,7	11,4	<b>16,5</b>	
5.1 в т.ч. Налоги и взносы			1,5	<b>1,5</b>	
<b>6. Услуги связи и организационные</b>		22,67	22,3	<b>31</b>	
<b>7. Содержание дорог</b>		76	46,7	<b>100,2</b>	
7.1 в т.ч. налоги и стр. взн.				<b>5,2</b>	
<b>8.Водоснабжение</b>		166,47	218,3	<b>325,15</b>	
8.1 в т.ч. Налоги взносы с договоров ГПХ			58,7	<b>88,15</b>	
<b>9.Ремонт общего ограждения -Забор СТ</b>			60,5	<b>72</b>	
9.1 в т.ч. Налоги и взносы с договоров ГПХ			20,0	<b>12</b>	
<b>10.Электроснабжение</b>		957	1 129,0	<b>1197,2</b>	
10.1 в т.ч. Налоги и взносы с договоров ГПХ			9,4	<b>54,2</b>	

<b>11.Обеспечение противопожарной безопасности</b>		7,47	4,4	<b>14,4</b>	
11.1 в т.ч. налоги и взносы с договоров ГПХ			0,0	4,4	
<b>12.Обращение с ТКО (вывоз мусора)</b>		431,7	498,4	<b>1507,1</b>	
12.1 в т.ч. Налоги и взносы с договоров ГПХ			22,2	67,1	
<b>13.Хозяйственные работы</b>		46,05	230,9	<b>229,5</b>	
13.1 в т.ч. Налоги и взносы с договоров ГПХ			61,6	58,48	
<b>14.Прочие и непредвиденные работы</b>		1,25	14,2	<b>15</b>	
<b>15. Видеонаблюдение</b>		2,07	5,5	<b>0</b>	
<b>ИТОГО по расходной части п.п. 1-16</b>		2315,81	3093,3	<b>3 373,2</b>	<b>4384,1</b> в т.ч. налоги и взн. 521,4 т.р.
Размер членского взноса и платы на 2026 год	((4384- (520+78+1260))= 2526 / 3000 сот = 840 рублей с сотки , с учетом остатка членских на 01.01.2026 принимаем 820 рублей с сотки плюс 1260 /498 уч. = 2530 руб. с участка за вывоз ТКО или по нормативу за вывоз 3 контейнеров ТКО ежедневно по 750 рублей с участка.				
Размер членского взноса и платы на 2027 год по вывозу ТКО (тариф может измениться) с 15.04. по 30.06.2027 - 2,5 мес. 10 м <sup>3</sup> *0,75 м <sup>3</sup> *2,5 мес*20 дн*1193 руб. = 448 т.р. , с учетом собираемости 0,95	( 448 т.р. /498 уч. *0,95 ) по 947 рублей с участка с апреля по июнь 2027				
<b>РАСХОДЫ по целевым взносам и плате:</b>					
1. выполнение рабочего проекта на новый ТП, замена аварийных опор ЛЭП, покупка с доставкой, установкой и техприсоединением нового трансформатора, строительство ВЛ 0,4 кВ от центр. Ворот до ул. Центральная, замена провода на		75	1 507,0	<b>1979</b>	
2. Покупка труб ПНД				<b>50</b>	
3. покупка насоса		0	116,8	<b>0</b>	
3.1 установка насоса (150-116,8) т.р.		0	0,0	<b>33,2</b>	
<b>ИТОГО РАСХОДЫ по целевым взносам и плате п.1-3.1</b>		75	1 623,8	<b>2062,2</b>	
Размер целевого взноса и платы на ЛЭП на 2026 год по капремонту ЛЭП	1100 000 руб/500 уч. = 2200 рублей с участка				
Размер целевого взноса и платы на 2026 год на покупку труб в/сн ПНД	50/500 уч. = по 100 рублей с участка				
<b>ВСЕГО РАСХОДЫ по членским и целевым</b>		3168,3	4 997,0	<b>6446,25</b>	
Размер авансового членского взноса на 2026 год в соответствии с п. 5.5 Устава в размере 50% от размера взноса за 2025 год	<b>до 1 мая в соответствии с п. 5.5 Устава</b>				

Председатель

п/п

Зайцева Н.С.

Утверждено Протокол заседания Правления № 4 от 30.04.2026 г.